

K.Dis. 1529/2024/B2

Taluk Office,
Kodaikanal
Dt. 30-05-2024

FORM - D

Forms of License under sub -section (1) of section 6 of the Madras Public Building (License) Act 1965 (Madras Act 13 of 1965) referred to in rule 6 of the Madras Public Building (Licencing) Rule 1966.

License No. 114 /2024

Fees Rs.1,000/-
dated 20-02-2024

License is hereby granted to the **St.Peter's School** Golf Club Road, Kodaikanal Village of Kodaikanal Taluk in Dindigul District for the purpose and in respect of the building specified in the statement below and subject to the conditions and for the period mentioned hereunder.

The period of validity of the License shall be from **30-05-2024 to 31-01-2027 (Three Years only)**

Dated 30/05/2024

J. Anigotasan
TAHSILDAR
KODAIKANAL
30/5/24

STATEMENT TO ACCOMPANY THE LICENSE

Location of the building (Door Number, Street and Name of Place)	Purpose for which the building is Licensed to be used as a public building	No.of persons to be accommodated
St.Peter's School, Golf Club Road, Kodaikanal Village, Kodaikanal Taluk, Dindigul District. Ward- B Block - 11 T.S.No. 2/1	School Building	500 Persons (Five Hundred Students Only)



J. Anigotasan
TAHSILDAR
KODAIKANAL
30/5/24

lyp
30-5-2024

THIS IS THE TRUE ENGLISH TRANSLATION TO THE FORM- D FORMS OF
LICENSE UNDER SUB- SECTION (1) OF SECTION 6 OF THE MADAS PUBLIC
BUILDING (LICENSE) ACT 1965 (MADRAS ACT 13 OF 1965) REFFERED TO
IN RULE 6 OF THE MADRAS PUBLIC BUILDING (LICCENCING) RULE 1966 TO
THE ST. PETER'S SCHOOL, GOLF CLUB ROAD, PAMBARPURAM,
KODAIKANAL, DINDIGUL DISTRICT, TAMILNADU DATED 30.05.2024 (K.Dis
1529/2024/B2)

It is hereby certified that the seal made in the D Form is in Tamil and the same is
hereby translated as below

"Tahsildar IInd Class Magistrate, Kodaikanal"



A. Mohamed Mydeen
27.06.2024
A. MOHAMED MYDEEN B.Com, B.L.,
Advocate and Notary
No 7, Hajiyar's Complex,
Anna Salai, Kodaikanal-624 101

Book No... IV
Page No... 77
Serial No... 460 -

THIS IS THE TRUE ENGLISH TRANSLATION

Sender	To
District Collector Dindigul District Dindigul	Mr.S.Ravichandran, B.E., M.I.E, F.I.V. Engineer LGP Compound, 2 nd Street, No.7 , Vasavi Complex Dindigul 624001

Na.Ka.No.1158/2012/A4 Dated 31.12.2012

Sir,

Sub: The Tamil Nadu Public Building (Licensing) Act 1965- Stability Certificate issued by the Engineer - Dindigul District- It is ordered that Mr.S.Ravichandran has been added in the list of Private Engineer under 1A classification

Ref: 1). Proceeding of the District Collector, Dindigul in Ne.Mu.No.4137/2009/R4 dated 07.01.2011 .

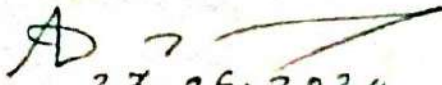
2). Application of Mr.S.Ravichandran dated 06.01.2012

3). Proceeding of the Chief Engineer (Buildings) Public and Works Departments, Chennai -5 dated AEE/T1/AE111/50705 dated 08.08.2012.

4). This Office proceeding in Na.Ka.No.1158/2012/R4 dated 07.09.2012.

5). Application of Mr.S.Ravichandran Engineer, Dindigul dated 26.12.2012

Under the Tamil Nadu Public Building (Licensing) Act 1965 Mr.S.Ravichandran, B.E., 68/7, LGP Compound, 2nd Street, No.7 , Vasavi Complex, Dindigul 624001 name has been added in the list of Private Engineer and recognised for a period of 5 years (ie., 11/2015) for issuing stability certificate for the Public Buildings value above Rs.30,00,000/- as per the proceedings of the District Collector, Dindigul in Ref 1 above.


27.06.2024
A.MOHAMED MYDEEN B.Com, B.L.
Advocate and Notary
No 7, Hajjyar's Complex,
Anna Salai, Kodalkanal-624 101



2. As per the Proceeding of the Chief Engineer (Buildings) Public and Works Departments, Chennai -5 dated AEE/T1/AE1/40322/BOE/2011 dated 02.11.2011 and Proceeding of the District Collector, Dindigul the recognition period has issued till 11/2015. With Reference to No.2 above of the Letter issued by you to cancel the temporary recognition and to issue permanent recognition, the ref No.3 Proceeding of the Chief Engineer (Buildings) Public and Works Departments the recognition issued for Private Engineer should be renewed for every 5 years has not been fixed in the 497th meeting held on 28.10.2011 by the Engineers, hence a clarification has been given and amendment in the Act should be passed by the Government in this regard. It is clarified that as already the District Engineer recognition list is issued it is not necessary to cancel the earlier order and issue new orders. The details of the said order has been clearly mentioned in the ref 4 of above to you.


3. As per the proceeding of the Chief Engineer (Buildings) Public and Works Departments, Chennai -5 dated AEE/T1/AE111/50705 dated 08.08.2012. It is made clear that with reference to No.1 above Proceeding of the District Collector, Dindigul the renewal of the licence issued under 1A classification for issuing stability certificate for the Public Buildings value above Rs.30,00,000/- is not applicable.

Yours Faithfully
Om/C.Thangavel
For the District Collector,
PA to District Collector (General)
Dindigul

//U.N.U.P//



Superintendent


27.06.2024
A. MOHAMED MYDEEN B.Com, B.L.,
Advocate and Notary
No 7, Hajjyar's Complex,
Anna Salai, Kodalkanal-624 101

Book No. IV
Page No. 77
Serial No. 459

அனுப்புநர்	பெறுநர்
மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், திண்டுக்கல் மாவட்டம், திண்டுக்கல்.	திரு.எஸ்.ரவிச்சந்திரன், பி.இ,எம்.ஐ.இ,எப்.ஐ.வி., பொறியாளர், எல்.ஐ.பி.காம்பவுண்ட், 2-வது தெரு, எண்.7, வாசவி காம்பிளக்ஸ், திண்டுக்கல் - 624 001
ந.க.எண்.1158/2012/ஆர்4 நாள்:31.12.2012	

அய்யா,

பொருள்: தமிழ்நாடு பொதுக்கட்டிடங்கள் (உரிமங்கள்) சட்டம் - 1965 பொறியாளர்களால் கட்டிட உறுதிச்சான்று வழங்குதல் - திண்டுக்கல் மாவட்டம் - தனியார் பொறியாளர் பட்டியலில் சேர்த்து திரு.எஸ்.ரவிச்சந்திரன் என்பவருக்கு வகுப்பு 1ஏ வகையின் கீழ் அங்கீகாரம் வழங்கி உத்தரவிடப்பட்டது - தொடர்பாக.

- பார்வை: 1. திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள் நி.மு.எண்.4137/2009/ஆர்4 நாள்:07.01.2011
2. திரு.எஸ்.ரவிச்சந்திரன், பொறியாளர், திண்டுக்கல் என்பவரது மனு நாள்:08.01.2012
3. தலைமைப் பொறியாளர், (கட்டிடங்கள்), பொதுப்பணித்துறை சென்னை-5 கடித எண். ஏஇஇ/டி1/ஏஇ111/50705 நாள்:08.08.2012.
4. இவ்வலுவலக ந.க.எண்.1158/2012/ஆர்4, நாள்:07.9.2012.
5. திரு.எஸ்.ரவிச்சந்திரன், பொறியாளர், திண்டுக்கல் என்பவரது மனு நாள்:26.12.2012.

தமிழ்நாடு பொதுக்கட்டிடங்கள் (உரிமங்கள்) சட்டம், 1965-ன் கீழ் 5 ஆண்டுகளுக்கு 11/2015 வரை வகுப்பு 1ஏ வகையின் கீழ் ரூ.30 இலட்சங்களுக்கும் மேற்பட்ட மதிப்பீட்டுடைய பொதுக்கட்டிடங்களுக்கு கட்டிட உறுதிச்சான்று வழங்குவதற்கு, திரு.எஸ்.ரவிச்சந்திரன், பி.இ., 68/7 - எல்.ஐ.பி.காம்பவுண்ட் 2-வது தெரு, எண்.7 வாசவி காம்பிளக்ஸ், திண்டுக்கல் என்னும் தங்களின் பெயரை திண்டுக்கல் மாவட்டத்தில் தனியார் பொறியாளர் பட்டியலில் சேர்த்து அங்கீகரித்து பார்வை 1-ல் காணும் திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகளில் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது.

2. தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டிடங்கள்) கடிதம் எண். AEE/T1/AE1/40322/BOE/2011 நாள்: 02.11.2011 -ன்படி திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் ஆணைகளின்படி 11/2015 வரை காலக்கெடு நிர்ணம் செய்து வழங்கப்பட்டுள்ள அங்கீகாரத்தை இரத்து செய்து நிரந்தரமான அங்கீகாரம் வழங்கிடுமாறு பார்வை 2-ல் காணும் தங்களின் கடிதத்தில் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டது. இந்நேர்வில், பார்வை 3-ல் காணும் தலைமைப் பொறியாளரின் கடிதத்தில், தனியார் பொறியாளர்களுக்கான

அங்கீகாரம் 5 ஆண்டுகளுக்கு ஒருமுறை புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும் என்பதை 28.10.2011 அன்று நடைபெற்ற பொறியாளர் குழுமத்தின் 497 வது கூட்டத்தில் ஐந்தாண்டுகளுக்கு ஒருமுறை புதுப்பித்தல் வேண்டும் எனக்காலக்கெடு குறிப்பிடப்படாமல் பொறியாளர் பட்டியலை அங்கீகரிக்க முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளதாகவும், இதுகுறித்த சட்ட திருத்தம் அரசினால் வெளியிடப்பட வேண்டும் என்றும், இந்நிலையில் ஏற்கனவே மாவட்ட பொறியாளர் பட்டியலில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஆணையை இரத்து செய்து புதிய ஆணை பிறப்பிக்கப்பட வேண்டிய அவசியம் இல்லை என்றும் தெளிவுரை வழங்கப்பட்டுள்ளது. அதன் விபரம் பார்வை 4-ல் காணும் இவ்வலுவலகக் கடிதத்தில் தங்களுக்கு தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

3. மேலும், தமிழ்நாடு பொதுப்பணித்துறை தலைமைப் பொறியாளர் (கட்டிடங்கள்) கடிதம் எண்.AEE/T1/AE1II/50705 நாள்:08.08.2012 -ல் வழங்கப்பட்டுள்ள தெளிவுரைகளின்படி, தங்களுக்கு பார்வை 1-ல் காணும் திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகளில் வகுப்பு 1ஏ வகையின் கீழ் ரூ.30 இலட்சங்களுக்கும் மேற்பட்ட கட்டிட உறுதிச்சான்று வழங்குவதற்கு ஆணையிடப்பட்டுள்ள அங்கீகாரத்தை புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும் என்பது பொருந்தாது என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

தங்கள் நம்பிக்கையுள்ள,
 ஒம்/சி.தங்கவேல்
 மாவட்ட ஆட்சியருக்காக,
 மாவட்ட ஆட்சியரின் நேர்முக
 உதவியாளர்(பொது), திண்டுக்கல்.

//உ.ந.உ.ப//

கண்காணிப்பாளர்

21/3

FORM - A

ST.PETER'S SCHOOL, - Golf Club Road - Kodaikanal -

Kodaikanal Municipality & Taluk

STATEMENT ACCOMPANYING FORM (A)

1. Door No. of the Building : -
2. Location : Street / Ward No. : T.S.No.2/1, Ward No.B, Block No.11,
Name of the Place, i.e., Corporation/
Municipality / Panchayat union, Golf Club Road, Kodaikanal,
Town ship / Contonment Kodaikanal Municipality & Taluk,
Dindigul District
3. Years of construction : 2024
Ground Floor - 603.00 Sqm (or) 6490.69 Sqft
First Floor - 603.00 Sqm (or) 6490.69 Sqft
Second Floor - 603.00 Sqm (or) 6490.69 Sqft
Total - 1809.00 Sqm (or) 19472.07 Sqft
4. Approximate cost of construction
As per Current rates : Rs.4,00,00,000/-
5. Purpose for which the building is
Being used or proposed to be used : SCHOOL BUILDING
6. Purpose for which the building has in
There to been used : SCHOOL BUILDING
7. Details of construction of the building
(Particulars of the foundation soil,
Specification of the various parts under
a) Foundation : R.C.C Footing in Cement Mortar mix
b) Basement : R.C.C Footing in Cement Mortar mix
c) Superstructures : Brick Work in Cement Mortar mix
d) Floor and roof are to be given: Tiles flooring & R.C.C Roof
8. Period for which the license is required: **01.02.2024 to 31.01.2027**
9. No. of persons to be accommodated : 500 Persons
- 9(a). "CERTIFIED" that no addition or alteration has been made to be existing or portion of a building for which this application has been made, I undertake to obtain a fresh license in case any addition or alteration is made to the existing or portion of building, I also undertake to obtain a fresh license if the purpose for which the license was granted for the use of building or a portion of the building originally is changed or altered subsequently".

**SIGNATURE OF THE OWNER OF THE
BUILDING**


COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

ET. S. RAVICHANDRAN, B.E. MIE, F.I.V
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No.7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
LOB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL 624 301 Cell 98424 13679

FORM – B

ST.PETER'S SCHOOL, - Golf Club Road – Kodaikanal –
Kodaikanal Municipality & Taluk

FORM of Certificate of structural soundness under sub-section 4 of the Tamilnadu Public building (Licensing) Act 1965 (Tamilnadu Public Buildings (Licensing) Rules 1966.

I certify that I have inspected the building mentioned in the Statement and furnished below the salient technical features.

1. FOUNDATION :

- a. Depth below ground level : 6'0"
- b. Nature of soil met with at foundation : Hard Soil
- c. Pressure at foundation : 0.40 T/sft
- d. Probable safe bearing capacity of the
Strata met with foundation : 3 to 3.5 T/sft

2. SUPER STRUCTURES :

- a. Maximum stress in the most critical : 0.75 T/sft
Section of masonry and concrete
- b. Nature of masonry and concrete and
its safe permissible stress : Brick Work in C.M. 10 T/sft

The Structural soundness of the building has been verified by me with reference to ISI loading Standard 875 (Latest version) and other relevant is code of practice and I declare that the Building is structurally sound to be used as public building for the purpose noted in the Statement a Licence may be granted for the period from 01.02.2024 to 31.01.2027 (Three years) subject to Regular instance.


COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

Er. S. RAVICHANDRAN, B.E., MIE, F.I.V
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No.7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
LGB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL 624 001 Cell 98424 13679

FORM - C

ST.PETER'S SCHOOL, - Golf Club Road - Kodaikanal - Kodaikanal Municipality & Taluk

STATEMENT TO ACCOMPANYING CERTIFICATE OF STRUCTURALLY SOUNDNESS

Location of the building Door No./place	Age of the building	No. of storey	Short description structure steel Rcc framed of Load bearing	The purpose for which the building is certified for Use	The period for which the building will	No. of persons to be accommodated
St.Peter's School, T.S.No.2/1, Ward No.B, Block No.11, Golf Club Road, Kodaikanal, Kodaikanal Municipality & Taluk, Dindigul District.	2024 - New Building	Ground, First & Second Floor Only	R.C.C Column & Footing in cement mortar mix, Brick Work in Cement Mortar Mix, Tiles Flooring & R.C.C Roof	School Building	3 Years 01.02.2024 to 31.01.2027	500 Persons



COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

S. S. RAVICHANDRAN, B.E. MIE-FIJI
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer

Panel Valuer For Buildings

10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100

FORM - D
DECLARATION

S. RAVICHANDRAN, residing at No.7, Vasavi Complex, L.G.B Compound, 2nd Street, Dindigul, hereby declare that I possess the Qualification and experience specified in the Table to Rule II of the Madras Public Building (Licensing) Rules 1966 for issuing of the Certificate of Structural soundness of the building covered by the certificate.

Place : Dindigul

Date : 24.01.2024



COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

Dr. S. RAVICHANDRAN, B.E. MIE. F.I.V.
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No. 7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
LGB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL 624 001 Cell 98424 13679

1. Name & Address : S. RAVICHANDRAN, B.E., M.I.E., F.I.V.,
No.7, Vasavi Complex, L.G.B Compound,
2nd Street, Dindigul – 1.
2. Engineering Qualification : Degree holder in Bachelor of Engineering
(Madurai Kamaraj University) 1991 B.E.,
Member in the Institutions of Chartered
Engineering and Valuers.
3. No. of years of Experience & : 33 years of Experience in Chartered Engineering
Nature there of and consulting Engineers.
Panel Valuer of LIC., & Banks, Competent person-
inspector of factories.



COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

(Dindigul Dist Order No. R. Dis.4137/2009/R4 Dt. 07.01.2011

Dr. S. RAVICHANDRAN, B.E. MIE. F.I.V.
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No. 7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
LGB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL 624 001 Cell 98424 13679

FORM - E

Form of report to be made to the competent authority to Inspection authorized of officers appointed under other Acts under section 28 of the Madras Public Building (Licensing Act 1963) Madras Act 13 of 1965 referred to in rule 7 of the Madras Public Building (LICENSING RULES 1968).

1. Name and Designation if Inspecting : S. RAVICHANDRAN, B.E., M.I.E., F.I.V.,
Authority or officer appointed or having : No.7, Vasavi Complex, L.G.B Compound,
Jurisdiction under any other : 2nd Street, Dindigul - 1.

2. Location (Street No. Ward No) Name of Place: **St.Peter's School,**
(i.e) Corporation/ Municipality/Panchayat : T.S.No.2/1, Ward No.B, Block No.11,
Union/ Township/Contonment : Golf Club Road, Kodaikanal,
Kodaikanal Municipality & Taluk,
Dindigul District.

3. Date of Inspection : **24.01.2024**

4. Purpose for which the building is being used : **SCHOOL BUILDING**

5. Nature of defects noticed : -

6. Suggestions for rectifying defects : -

7. If in a dangerous condition immediate : -
Steps recommended to be taken


COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

Dr. S. RAVICHANDRAN, B.E. M.I.E. F.I.V.
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No.7, Vasavi Complex Near Bus Stand,
LGB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL 624 301 Cell 98424 13479

Er. S. RAVICHANDRAN, B.E., M.I.E., F.I.V.,

Cell : 98424 33679,
Chartered Civil Engineer,
MIE : Reg.No. : 142574-3,
Govt. Approved Valuer FIV : 17204,
Collectors Panel Engineer for Issuing
Structural Soundness Certificate (Class-1A)
Income Tax & Wealth Tax Reg.No. C/483/5/2011

Panel Valuer for Banks

- | | |
|---|---|
| <input type="radio"/> Union Bank of India | <input type="radio"/> Catholic Syrian Bank |
| <input type="radio"/> Central Bank of India | <input type="radio"/> Tamilnadu Mercantile Bank |
| <input type="radio"/> Indian Overseas Bank | <input type="radio"/> Bank of Baroda |
| <input type="radio"/> PNB, LICHFL | <input type="radio"/> UCO Bank <input type="radio"/> DCC Bank |
| <input type="radio"/> Canara Bank | <input type="radio"/> Bank of Maharashtra |
| <input type="radio"/> South Indian Bank | <input type="radio"/> State Bank of India |

Office : No.7, Vasavi Complex, LGB Compound 2nd Street, Near Bus Stand, Dindigul - 624 001.

Date : 24.01.2024

(Dindigul Dist Order No. R.Dis. 4137/2009/R4 Dt. 07.01.2011)

Ref : Board of Engineers Proceeding No. AEE/T1/AEII/50705/2010, Dt. 30.11.2010 – P.W.D –
Chepauk – Chennai – Govt of Tamil Nadu.

Sub : ST.PETER'S SCHOOL., - Golf Club Road – Kodaikanal - Kodaikanal Municipality & Taluk -
Dindigul District - Structural Stability Certificate.

I, Er. S.Ravichandran, has been requested ST.PETER'S SCHOOL., - Golf Club Road –
Kodaikanal - Kodaikanal Municipality & Taluk - Dindigul District, to inspect their School Premises and
issue necessary structural stability certificate. The School building has been inspected by me on
24.01.2024 and found that the building is structurally sound. The Structural stability certificate for the
ST.PETER'S SCHOOL., is issued for the period from 01.02.2024 to 31.01.2027.

NOTE:

1. Any cracks develop in the structure in the said period should be brought to the notice of the panel Engineer.
2. The Structural soundness certificate will be revoked at any time if any defect is found during the said period.
3. The Panel Engineer reserve the right to inspect the School Building at working hours and if found any defects the structural soundness certificate may be revoked without assigning any reasons.
4. Damage due to Natural calamities like, Heavy rain, Storm, Earth Quake & Flood will not cover this certificate.
5. The building maintenance must be necessary


COLLECTOR'S PANEL ENGINEER

Er.S. RAVICHANDRAN, B.E. MIE, F.I.V
Chartered Civil Engineer & Approved Valuer
Panel Valuer For Banks
No.7, Vasavi Complex, Near Bus Stand,
LGB Compound 2nd Lane,
DINDIGUL 624 001 Cell 98424 33679